



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.10.2023

№ 5590

О проекте межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2021 № 3105 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 15.05.2023 № 2441 «О проекте межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 13.10.2023 № 5590

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной площадью им. профессора
Лыщинского, планируемой магистральной улицей
общегородского значения непрерывного движения,
ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко,
в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Хранение автотранспорта (2.7.1) – гаражи, пристроенные гаражи, в том числе подземные, предназначенные для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места (за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)», «служебные гаражи (4.9)»)	0,4901	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, з/у 140/6	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Бытовое обслуживание (3.3) – объекты для оказания населению или организациям бытовых услуг	0,1000	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Акмолинская, з/у 29	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:052421:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5
ЗУ 3	Спорт (5.1) – спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях	0,3100	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, з/у 124/2	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052415:840 и 54:35:052415:838

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	484019.46	4197769.99
2	484024.86	4197847.47
3	483967.09	4197911.15
4	483943.36	4197934.65
5	483950.08	4197941.27
6	483907.14	4197990.76
7	483829.13	4198055.88
8	483701.10	4198134.68
9	483701.08	4198134.69
10	483604.15	4198171.47
11	483564.67	4198187.00
12	483503.73	4198207.75
13	483500.34	4198211.28
14	483500.06	4198212.40
15	483399.42	4198239.87
16	483393.09	4198240.47
17	483349.19	4198244.61
18	483349.17	4198244.61
19	483314.38	4198250.38
20	483248.23	4198254.38
21	483257.64	4198275.32
22	483244.02	4198283.62
23	483224.01	4198255.84
24	483183.58	4198258.27
25	483103.81	4198303.55
26	483070.96	4198303.73
27	482820.72	4198292.24
28	482685.16	4198282.13
29	482484.62	4198262.67
30	482449.22	4198248.99
31	482460.30	4198242.06
32	482470.09	4198235.95

1	2	3
33	482477.16	4198231.93
34	482486.27	4198226.76
35	482485.57	4198225.80
36	482505.90	4198214.01
37	482522.41	4198186.98
38	482487.34	4198132.68
39	482458.66	4198082.79
40	482428.97	4198038.98
41	482421.61	4198027.72
42	482389.06	4197981.54
43	482382.39	4197973.13
44	482378.71	4197968.50
45	482367.91	4197954.89
46	482276.03	4197860.62
47	482273.65	4197858.25
48	482255.94	4197840.61
49	482244.16	4197828.86
50	482238.80	4197823.52
51	482158.81	4197743.79
52	482085.86	4197671.09
53	482084.79	4197672.15
54	482019.98	4197607.56
55	482021.04	4197606.50
56	482005.48	4197590.99
57	481928.67	4197514.45
58	481921.92	4197496.20
59	481907.70	4197457.71
60	481911.36	4197428.32
61	481981.32	4197358.12
62	482009.57	4197329.76
63	482059.22	4197279.96
64	482080.44	4197279.92
65	482117.27	4197316.63
66	482203.58	4197402.62
67	482227.84	4197426.80
68	482253.22	4197452.10
69	482320.50	4197485.97
70	482318.21	4197518.58
71	482340.88	4197520.65
72	482343.11	4197520.63
73	482421.98	4197526.88
74	482456.80	4197529.63
75	482837.41	4197559.77
76	482843.40	4197560.23
77	482944.16	4197568.21
78	483060.15	4197577.40
79	483144.27	4197584.05
80	483144.43	4197584.06
81	483154.24	4197584.85

1	2	3
82	483136.65	4197807.07
83	483134.60	4197833.07
84	483133.00	4197843.04
85	483149.38	4197845.46
86	483151.33	4197845.90
87	483156.81	4197857.48
88	483161.05	4197857.69
89	483162.72	4197857.85
90	483184.15	4197587.21
91	483285.84	4197595.26
92	483415.55	4197596.61
93	483467.38	4197597.16
94	483566.68	4197598.20
95	483616.94	4197596.94
96	483643.93	4197596.25
97	483805.88	4197592.17
98	483814.47	4197591.90
99	483823.33	4197599.59
100	483870.80	4197640.84
101	483902.73	4197668.56

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 314.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной площадью им. профессора Лыщинского, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, ул. Ватутина, ул. Немировича-Данченко, в Кировском районе

